

Het College van Burgemeester  
en Wethouders van Capelle aan den IJssel  
Postbus 70  
2900 AB Capelle aan den IJssel.

Capelle aan den IJssel, 8 februari 2010

Betreft: vragen ex artikel 42 van het Reglement van Orde inzake slechte staat van  
onderhoud delen van Oostgaarde, Schollebaar, Middelwatering de Hoeken.

Geacht College,

Tijdens onze acties en wijkbezoeken hebben bewoners uit de wijk Oostgaarde, Schollebaar, Middelwatering en de Hoeken ons gewezen op de slechte staat van onderhoud van enkele delen van hun wijk. De signalen betreffen zowel inhoudelijke zaken als ook procedurele. Wij zijn onder andere gewezen op de slechte staat van onderhoud van het groen, losliggende stoeptegels en al jaren niet uitgebaggerde singels. Ook het verkeerd aanbieden van huisvuil en overlast van hondenpoep in de Hoeken zijn aangekaart. Nabij speelplaatsen stond het nog zeer recent blank van het water. Door procedurele zaken worden problemen niet opgepakt en blijven ze dus liggen. Wij vinden dit zeer verontrustend aangezien de bewuste klachten al langer spelen. Met plaatsvervangende schaamte hebben wij kennisgenomen van de situaties die wij u hierbij voorleggen.

### **Oostgaarde:**

Na een regenbui krijgen bewoners te maken met wateroverlast als gevolg van verstopte putten. De straten staan blank van het water; tot zeer recent nog.

Het groen wordt volgens bewoners slecht onderhouden. De indruk is dat de gemeente pas in actie komt na door hen gegeven signalen. Ook hebben zij de indruk dat over elk m2 groen afzonderlijk gebeld moet worden voordat er iets gebeurt en ook niet meer dan dat. Het groen van enkele vierkante meters verderop wordt namelijk niet in het onderhoud meegenomen waardoor dat opnieuw gemeld moet worden. Ook de werkwijze daarbij laat te wensen over zijn de mensen van mening. Er zijn soms zelfs vier man nodig voor het onderhoud van één struik.

Voorname signalen gelden ook voor de bestrating. Dat op hun aangeven de gemeente slechts een deel bestraat terwijl een meter verderop nog losse tegels liggen. Daarover moet dan weer apart opgebeld worden.

### **Woon- en winkelgebied De Terp:**

Het onderhoud van de loopdekken, onderhoud van collectieve delen van de trappen en hellingen, het verwijderen van graffiti, vervanging en onderhoud verlichting, opruimen van losse en losgelaten plafondplaten in de parkeergarage e.d. zaken worden niet (afdoende) opgepakt. Geconstateerd is door omwonenden en winkeliers dat de woon- en leefomgeving onder druk staat. Zo is nog steeds niet duidelijk wie aansprakelijk is voor het beheer en het onderhoud van onder andere de loopdekken. Hierover verwacht men gauw duidelijkheid.

**Concluderend:** bewoners hebben het gevoel dat de wijk Oostgaarde een ondergeschoven kind is ten opzichte van andere wijken en wat onderhoud van de buitenruimte betreft. Ook wordt verwezen naar reinigingsrechten die volgens de mensen niet in verhouding staan tot de slechte staat van onderhoud van bepaalde delen van Oostgaarde.

Voor aanvullende informatie verwijzen wij u naar bijlagen 1 en 3.

### **Schollevaar:**

In de Waaierdans en omgeving kampt men met hevige stankoverlast als gevolg van een al jaren niet uitgebaggerde singel. Het Hoogheemraadschap is herhaaldelijk maar tevergeefs door bewoners benaderd. Ook met de gemeente is herhaaldelijk en tevergeefs contact gezocht. De verantwoordelijke wethouder van destijds is langsgeweest; echter zonder resultaat. Gemeente en Hoogheemraad wijzen naar elkaar. Voor nadere informatie verwijzen wij u naar bijlage 2.

### **Middelwatering (Merellaan):**

Veel bewoners klagen dat ze al vijf jaar in de rommel zitten van de bouw van de Hoven en willen nu van de ellende af. De omgeving van de Merellaan 200 heeft sinds ophoging van de achterpaden last van wateroverlast in de tuinen. Ook zijn de schuren vochtig, valt het zand weg onder de huizen en vallen er gaten in de trottoirs. (zie foto's, bijlage).

Geconstateerd is dat de achterpaden zo zijn aangelegd dat het water niet door putten in het midden van de paden wordt afgevoerd maar dat het nu in de tuinen en bergingen stroomt, met wateroverlast, waterschade en verzakkingen als gevolg.

### **Gelet op het voorgaande zijn onze vragen:**

- Of u bekend bent met de slechte staat van onderhoud in genoemde wijken? Zo nee, of u van plan bent zich op de hoogte te stellen van de problematiek?
- Of u het met ons eens bent dat deze situatie zo niet langer kan voortduren en dient te worden verbeterd?
- Zo ja, Welke actie heeft u inmiddels ondernomen? Zo nee, wat is de reden daarvan?
- Of u bereid bent op korte termijn stappen te ondernemen, en welke ter structurele verbetering van de situatie? Zo nee, wat is daarvan de reden?
- Binnen welke termijn u de klachten of het achterstalling onderhoud kunt verhelpen?
- Of u bereid bent in het vervolg actiever de buitenruimte in genoemde gebieden te onderhouden?
- Ons te informeren over een termijn waarbinnen, de vanwege de nieuwbouw nu al 5 jaar braakliggende woonomgeving in de Hoven, zal worden opgeruimd?

Met vriendelijke groeten,

Marita Pengel/ Tom van Zwiene  
Capelle.Nu!  
Postbus 853  
2900 AW CAPELLE AAN DEN IJSSEL

---

CAPELLE.Nu! Postbus 853 2900 AW Capelle aan den IJssel

[www.capellenu.nl](http://www.capellenu.nl) Kvk: 24469495

[info@capellenu.nl](mailto:info@capellenu.nl) ABN AMRO: 52.36.99.433

Te: 06 – 24983751 T: 06 – 22518806

\* Voor concrete informatie over de in de bijlagen genoemde personen kunt u bij ons terecht.

---

## Bijlage 1

Capelle aan den IJssel, 20 januari 2010

Geachte heer Ponte,

Allereerst wil ik mij aan u voorstellen, ik ben Bram S. en sinds 1 januari 1995 woon ik in een pand gelegen aan De Graafschap in Oostgaarde, een wijk in Capelle die in uw portefeuille zit. In 2002 heb ik zitting genomen in huurdervereniging "De Barograaf" om de belangen te behartigen van bewoners van De Graafschap en De Baronie bij onze verhuurder Woonzorg Nederland te Amstelveen en draag zorg voor het financiële plaatje als penningmeester.

Vandaag heb ik een rondje gemaakt door genoemde straten om bij de leden van onze vereniging een betalingsverzoek t.b.v het lidmaatschap voor dit jaar in de brievenbus te deponeren. Tijdens mijn rondgang ben ik geschrokken van de vele indrukken die het netvlies van mijn ogen zijn gepasseerd en ik heb geconcludeerd dat hetgeen ik heb waargenomen absoluut onaanvaardbaar is, wil deze buurt zijn wat het zo moeten zijn : een leefbare en schone woonomgeving, ik had even de indruk mij te wanen in één van de "slumbs" of "favela's" in De Derde Wereld. Ik geef toe dat deze vergelijking mank gaat, ze is ook slechts ter illustratie, maar er schuilt ook behoorlijk wat ongenoegen achter, die ik met vele bewoners deel. M.n het gebied rondom het gezondheidscentrum aan De Linie springt er in negatieve zin uit. Begin ik met De Graafschap, komend vanaf De Westerlande zijn er twee verkeersheuvels, vooral de laatste kent een deplorabele staat, menig automobilist heeft ondanks een zeer matige snelheid daardoor de schokbrekers van de auto moeten laten vervangen; zelf zal ik altijd stoppen voor de tweede verkeersheuvel en vanuit de 1<sup>e</sup> versnelling langzaam optrekkend over genoemde heuvel gaan. De grote veroorzaker van dit ongemak is het vrachtverkeer t.b.v De Roo van Capelle, waar - denk ik - de bestrating en ondergrond zich niet voor leent. In het verleden heb ik dit aangekaart bij de Gemeente en buiten het e.e.a aan correspondentie is er weinig uit voort gekomen. De bestrating van de weg en de trottoirs is op meerdere plaatsen onderhevig aan ernstige verzakkingen, natuurlijk dit is eigen aan de bodemgesteldheid van Capelle, maar dan nog kan er wel iets aan worden gedaan, ik kan mij zo voorstellen dat er ongelukken van kunnen komen en vraag mij dan af wie daarvoor verantwoordelijk is. Maar goed,

---

CAPELLE.Nu! Postbus 853 2900 AW Capelle aan den IJssel

[www.capellenu.nl](http://www.capellenu.nl) Kvk: 24469495

[info@capellenu.nl](mailto:info@capellenu.nl) ABN AMRO: 52.36.99.433

Te: 06 – 24983751 T: 06 – 22518806

ik ben nog lang niet aan het einde van mijn verhaal, want hetgeen ik tot nu toe heb geschetst, is zeker niet het ergste. Een enorme bron van irritatie is het toenemende zwerfvuil in de omgeving. Ik besef dat dit een toenemend probleem is en zich niet beperkt tot Capelle aan den IJssel in het algemeen en De Graafschap en De Baronie in het bijzonder, het is een maatschappelijk probleem en vindt haar oorzaak in een mentaliteit, waar o.m. de sociologen rapporten hebben vol geschreven. Maar ik vind niet dat men zich mag verschuilen achter louter theoretische constatering alleen, ook in praktische zin moet hier iets aan worden gedaan en in mijn visie schiet de Gemeente Capelle hier en daar tekort. Waarmee ik niet beweert dat er niets wordt gedaan, maar ik zie zelden of nooit mensen van het door mij zeer gewaardeerde Promen, of welke andere instantie om het even, die in onze buurt het zwerfafval opruimen. Waar eenmaal afval niet wordt opgeruimd, daar zie je al snel het volume afval toenemen. En laten we wel zijn, ook de bewoners van De Barograaf betalen de nodige gemeentelijke heffingen, waar opruimwerkzaamheden als deze uit worden bekostigd; binnenkort zal de enveloppe voor 2010 wel in de bus glijden, dan is het toch wrang te moeten constateren dat de bewoners weinig terug zien in hun buurt van deze overigens terechte heffingen. Overigens heb ik nog meer noten op mijn zang, een bron van menig ergernis wordt gevormd door de toestand, waarin de vuilniscontainers verkeren. Ik memoreer: sluitingen die stuk zijn en waardoor bij het legen van de containers door de A.V.R. het nodige losse vuil niet in de vuilniswagens terecht komt maar op straat beland, toegegeven: het vuil moet in degelijke zakken in de containers gedeponeerd worden en niet los, of in ondeugdelijke zakken. Maar dan nog genoemde constatering is absoluut onaanvaardbaar, de aanblik alleen al is smerig (je zult vanuit je huis maar op zo'n container uitkijken) en verre van hygiënisch, zeker in de zomermaanden niet, dan stinkt het ronduit! Daar komt nog bij dat menig deksel niet opengaat, daar of de deksels niet open kunnen doordat de handvaten afgebroken zijn of dat deze klemmen. Gevolg is dat de containers onevenredig gevuld worden met afval en men al gauw geneigd is bij niet te openen containers het vuil naast de containers te plaatsen. Mag niet, is ook niet goed te praten, maar op zich wel te begrijpen, het spreekwoord "Als er één schaap over de dam is, volgen er meer" doet hier opgeld. Ook hier is het aanzicht verre van smakelijk, onhygiënisch en een "el dorado" voor allerlei ongedierte. Ook deze problematiek is door mij (en ik weet dat ook anderen hun ongenoegen hebben geuit) richting de Gemeente en de AVR gecommuniceerd. De problematiek rond het ophalen van huisvuil tijdens de periode van sneeuw en vorst laat ik nu maar even achterwege. Uiteraard begeef ik mij regelmatig buiten mijn woonomgeving en moet daarbij constateren, dat niet iedere wijk

---

CAPELLE.Nu! Postbus 853 2900 AW Capelle aan den IJssel

[www.capellenu.nl](http://www.capellenu.nl) Kvk: 24469495

[info@capellenu.nl](mailto:info@capellenu.nl) ABN AMRO: 52.36.99.433

Te: 06 – 24983751 T: 06 – 22518806

of buurt in Capelle er uitziet zoals mijn woonomgeving. Met eigen ogen gezien dat er weldegelijk actie ondernomen wordt in de zin van alles wat ik beschreven heb, het zal toch niet zo zijn dat er in Capelle in dit opzicht "met twee maten" wordt gemeten, of zoals ik onlangs ergens las "troetelwijken" bestaan. Kortom, u ziet dat er in deze buurt het nodige valt te verbeteren en ik hoop dat mijn mail iets los maakt en meer dan een aanzet is tot oplossen. Naast de problematiek die ik heb geschetst is er nog wel het e.e.a dat speelt, maar ik meen het nodige te hebben aangedragen en bovendien moet het ook nog eens overzichtelijk zijn. Het spreekt voor zichzelf dat ik hier constructief aan wil meewerken, al of niet met medebestuurders van de Barograaf, ik schrijf dit essay primair als belanghebbende bewoner van De Graafschap en waar ik het woord bestuurslid gebruik, of daar op doel, heb ik dit gedaan om mijn verhaal te verduidelijken, of te illustreren.. Zoals u zien kunt, stuur ik deze mail middels de functie CC ook aan personen, waarvan ik denk dat het zinvol is om ook aan hen deze problematiek te schetsen.

Met vriendelijke groet,

Bram S.

---

CAPELLE.Nu! Postbus 853 2900 AW Capelle aan den IJssel

[www.capellenu.nl](http://www.capellenu.nl) Kvk: 24469495

[info@capellenu.nl](mailto:info@capellenu.nl) ABN AMRO: 52.36.99.433

Te: 06 – 24983751 T: 06 – 22518806

## BIJLAGE 2

Geachte mw. Pengel

Graag uw aandacht voor het volgende.

Wij, Jan en Ineke van de V., wonen al 10 jaar aan de Waaierdans in Schollebaar en al die tijd zijn we al bezig om de singel achter ons huis uit te laten baggeren.

We hebben daarvoor met het Hoogheemraad zelf ook diverse keren contact opgenomen maar dat is iets wat dus helemaal niet werkt.

Toen het waterplan werd opgesteld en de bijdrage voor ons weer omhoog ging hebben we geprobeerd om met de heer Jaliens te spreken want we waren het nu toch wel zat.

Veel betalen maar er veranderde helemaal niks!!!

De heer Jaliens kregen we niet te spreken, maar er werd door dhr. Bouwer gezegd dat wij (ons stukje water) in 2009 zeker aan de beurt waren want onze singel was het meest vervuilde water in Schollebaar, dat was uit onderzoeken van het water naar voren gekomen.

Er was een heel plan van aanpak waar ....wee niks van gedaan is!!

En hoe dat komt vinden wij niet zo belangrijk meer want wij geloven er helemaal niet meer in.

Wel meer betalen voor weer niks gedaan.

Wij vinden dat het Hoogheemraadschap alleen maar int en niks doet waar wij wat aan hebben!!

In de zomer stinken wij de tuin uit, en de vissen zwemmen bij ons ook al niet, die drijven dan dood in het water met de eenden, die dan door ons uit het water moeten worden gehaald want dat ruikt ook niemand op.

De bestrating is in die 25 jaar ook heel erg verzakt, maar ophogen, ho maar daar doet men niet aan.

De schuren hebben gewoon een opening aan de straatkant, scheuren over de hele lengte op straat niveau

Als het regent staat de straat vol met diepe plassen die we in het donker weer niet zien omdat er erg weinig openbare verlichting is.

En nu is al het openbare groen veranderd, maar dat is zo verkeerd gedaan dat daar bijna niks meer van over is.

Het is doodzonde van al het geld wat daar weer mee gemoeid was.

Ooit hebben we hier een huurders vereniging opgezet maar die kon ook niks bereiken.

Al met al zijn we al 10 jaar bezig om dingen te veranderen of gedaan te krijgen maar om nu te zeggen dat je iets bereikt hier, nee daar worden wij al niet meer vrolijk van.

We hopen snel iets van u te vernemen, kom gerust eens langs!!

MVG

Jan en Ineke van de V.

---

CAPELLE.Nu! Postbus 853 2900 AW Capelle aan den IJssel

[www.capellenu.nl](http://www.capellenu.nl) Kvk: 24469495

[info@capellenu.nl](mailto:info@capellenu.nl) ABN AMRO: 52.36.99.433

Te: 06 – 24983751 T: 06 – 22518806

## BIJLAGE 3

Geachte mevrouw/mijnheer,

In de postiljon las ik uw artikel betreffende de overlast vuilniscontainers. Dit kwam bij mij heel goed over dat uw instantie zich zo inzet voor de buurtbewoners.

Net als meerdere bewoners heb ik mij hier heel erg aan geërgerd. De gemeente zal wel als excuus de gladheid opvoeren. Maar als er beter gestrooid zou worden had dit voorkomen kunnen worden.

Er ontstaan in de straten echt hele gevaarlijke situaties, er kan toch ook met kleinere wagen handmatig gestrooid worden?

Nog meer punten in de wijk oostgaarde zijn:

De wateroverlast vanwege verstopte putten, hier wordt niets aan gedaan en na een behoorlijke regenbui staan de straten blank.

Het snoeien van gemeentetuin. Als je hier over belt komen ze wel maar voor elk bosje moet je apart bellen terwijl het overduidelijk is dat het nodig is voor de gehele gemeentetuin. Zij doen dan slechts 1m2

en laten de rest overwoekeren. En hier zijn dan 4 man mee bezig.

Bestrating ook hier geldt hetzelfde een klein deel wordt opnieuw bestraat maar vervolgens moet je bellen dat er een meter verderop ook stoeptegels schots en scheef liggen. Hierdoor zijn er al mensen lelijk gevallen.

Kortom ik heb het gevoel dat de wijk oostgaarde een ondergeschoven kind is wat betreft onderhoud.

Wat ik mij afvraag kan ik hier iets mee wat de betreft de aanslag reinigingsrechten want deze vind ik niet in verhouding.

Met vriendelijke groet,

Marian van 't H.

